

ДОГОВОР купи-продажи ценных бумаг (акций) №

г. Санкт-Петербург

« ____ » _____ 2024 г.

Акционерное общество «Балтийский завод», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице генерального директора Гордиенкова Юрия Степановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Гражданин РФ _____ (паспорт _____, выдан _____, код подразделения _____), именуемый в дальнейшем «Покупатель», на основании Заявления о приобретении размещаемых ценных бумаг Акционерного общества «Балтийский завод» по закрытой подписке только среди всех акционеров, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор купли-продажи ценных бумаг (далее - «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать Покупателю в собственность, а Покупатель обязуется принять и оплатить акции Акционерного общества «Балтийский завод» (далее – «Эмитент»), количество, характеристики и стоимость которых указана ниже (далее - Акции).

1.2. Сведения об Эмитенте:

- полное наименование: Акционерное общество «Балтийский завод»;
- наименование государственного органа, осуществившего регистрацию Эмитента: Регистрационная палата Санкт-Петербурга;
- номер и дата государственной регистрации Эмитента: №790 от 18.12.1992г.;
- место нахождения, почтовый адрес, контактные данные: Российская Федерация, 199106, город Санкт-Петербург, лн. Косая, д. 16, тел. (812) 324-95-01.
- размер уставного капитала: 964 996 130 рублей 80 копеек;
- Единичный исполнительный орган Эмитента: Гордиенков Юрий Степанович;
- ИНН/КПП/ОГРН: 7830001910 /780101001 /1027800509000.

1.3. Характеристики Акции:

- вид, категория (тип) ценных бумаг: акции, обыкновенные;
- количество ценных бумаг: _____ штук;
- номинальная стоимость одной Акции: 240 рублей 40 копеек;
- государственный регистрационный номер выпуска: 1-02-01338-D-008D, дата регистрации – 24.10.2022 г.;

- наименование органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска – Банк России.

1.4. Сведения о Реестродержателе Эмитента:

наименование: Акционерное общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.»;

ОГРН: 1027739216757

место нахождения: Российская Федерация, 106076, Москва, ул. Стромынка, д. 18, корп. 5Б.

1.5. Продавец гарантирует, что Акции до момента продажи не отчуждены иным лицам, не находятся под арестом и в залоге, не обременены иным образом, право собственности не оспаривается в судебном порядке.

1.6. Право собственности на Акции Продавца подтверждается справкой из эмиссионного счета.

1.7. Продавец и Покупатель гарантируют, что получены все одобрения и согласования уполномоченных органов управления Сторон, необходимые им для заключения и/или исполнения настоящего Договора в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и учредительными документами Сторон.

2. Цена договора, срок и порядок оплаты ценных бумаг

2.1. Стоимость одной Акции составляет 466 (четыреста шестьдесят шесть) рублей 00 копеек.

2.2. Общая стоимость всех Акции (Цена Договора) составляет _____ (_____) рублей 00 копеек.

2.3. Оплата Акции производится в следующем порядке:

Авансовый платеж в размере 100 % (ста процентов) от стоимости Акции производится в течение 5 (пяти) календарных дней с даты заключения настоящего Договора.

3. Порядок передачи Акции

3.1. Передача Акции Покупателю осуществляется в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения Продавцом денежных средств (аванса) в оплату Акции;

Передача Акции, согласно настоящему пункту, включает в себя подписание Продавцом распоряжения о совершении операции и регистрацию перехода права собственности на Акции в реестре владельцев ценных бумаг Эмитента.

3.2. Датой передачи Акции считается дата регистрации реестродержателем перехода права собственности на Акции в реестре владельцев ценных бумаг Эмитента.

4. Обязательства Сторон

4.1. Покупатель обязуется:

4.1.1. Иметь в реестре владельцев именных ценных бумаг Эмитента открытый лицевой счет;

4.1.2. Принять и оплатить Акции в количестве и по цене, определенной настоящим Договором.

4.1.3. Представить Продавцу по его требованию информацию, необходимую для перехода к Покупателю права собственности на Акции.

4.2. Продавец обязуется:

4.2.1. Передать Покупателю Акции в срок, определенный п. 3.1 Договора.

4.2.2. Оплатить услуги реестродержателя Эмитента за проведение операций по зачислению ценных бумаг Эмитента на лицевой счет Покупателя.

5. Ответственность сторон

5.1. За нарушение Покупателем срока уплаты цены Договора, предусмотренного п. 2.3 настоящего Договора, Продавец вправе потребовать от Покупателя выплаты пени в размере 0,1% от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

5.2. За нарушение Продавцом срока подачи документов, предусмотренных п. 3.1 настоящего Договора, Покупатель вправе потребовать от Продавца выплаты пени в размере 0,1% от цены Договора.

5.3. В случае нарушения срока передачи Акции более чем на 30 календарных дней Покупатель вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и требовать от Продавца возмещения убытков.

5.4. В случае невыполнения Продавцом обязательств по передаче Акции в установленный Договором срок и направления Покупателем уведомления об одностороннем расторжении Договора (отказе от договора) возвращает денежные средства, перечисленные Покупателем по Договору, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения соответствующего уведомления.

6. Разрешение споров.

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, Стороны будут пытаться разрешить путем переговоров.

6.2. В случае если Стороны не придут к соглашению, спор передается на рассмотрение в Василеостровский районный суд города Санкт-Петербурга с соблюдением претензионного порядка. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождению Сторон, указанному в

настоящем Договоре. Срок рассмотрения претензии - 10 (Десять) рабочих дней с даты ее получения.

7. Форс-мажор

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, а именно: стихийные бедствия, эпидемии, пожары, наводнения, взрывы, военные действия.

7.2. Сторона, подвергшаяся воздействию обстоятельств непреодолимой силы, должна в течение 15 (пятнадцати) календарных дней известить об этом другую Сторону, предоставив независимое подтверждение наличия обстоятельств непреодолимой силы, изданное компетентным государственным или административным органом.

7.3. Если обстоятельства непреодолимой силы будут продолжаться более 3 (трех) месяцев, то каждая из Сторон имеет право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по Договору, и в этом случае ни одна из Сторон не будет обязана возместить другой Стороне возможные убытки.

7.4. Неисполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, вызванное неисполнением обязательств третьими лицами, имеющими договорные отношения со Сторонами, не является основанием для освобождения Сторон от исполнения их обязательств по Договору и не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение.

8. Дополнительные условия

8.1. При исполнении Договора Стороны соблюдают и будут соблюдать в дальнейшем все применимые законы и нормативные акты, включая любые законы о противодействии коррупции. Стороны и любые их должностные лица, работники, акционеры, представители, агенты, или любые лица, действующие от имени или в интересах или по просьбе какой-либо из Сторон в связи с Договором, не будут прямо или косвенно, в рамках деловых отношений в сфере предпринимательской деятельности или в рамках деловых отношений с государственным сектором, предлагать, вручать или осуществлять, а также соглашаться на предложение, вручение или осуществление (самостоятельно или в согласии с другими лицами) какого-либо платежа, подарка или иной привилегии с целью исполнения (воздержания от исполнения) каких-либо условий Договора, если указанные действия нарушают применимые законы или нормативные акты о противодействии коррупции. В случае возникновения у стороны Договора реальных оснований полагать о возможном нарушении данных требований, она

должна письменно уведомить об этом другую Сторону для принятия мер и разрешения сложившейся ситуации. В случае выявления риска коррупционного нарушения по Договору, соответствующая сторона должна в течение 10 (Десяти) дней с момента получения уведомления сообщить другой стороне о принятых мерах по исключению этих рисков с приложением соответствующих подтверждений.

8.2. Договор вступает в силу со дня его подписания уполномоченными представителями Сторон и сохраняет свою силу до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

8.3. Договор может быть расторгнут досрочно по письменному соглашению Сторон. Односторонний отказ от исполнения обязательств по настоящему Договору не допускается.

8.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны каждой из Сторон.

8.5. Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9. Юридические адреса и реквизиты Сторон:

Покупатель

Ф.И.О: _____

Паспорт гражданина РФ _____,

выдан _____

код подразделения _____.

Адрес регистрации: _____

ИНН _____

_____/_____/_____ /

Продавец

АО «Балтийский завод»

Юридический адрес: 199106, город

Санкт-Петербург, лн. Косая, д. 16

ИНН/КПП 783001910/780101001

Р/с 40702810055000000688;

в ПАО «Сбербанк»;

БИК 044030653;

К/с 30101810500000000653;

Код по ОКПО 044030653.

_____/Ю.С. Гордиенков/

М.п.